

### **REDISEÑO URBANÍSTICO**

- TASA POR SERVICIOS TÉCNICOS ADMINISTRATIVOS.
- NO ADEUDAR O ESTAR AL DÍA EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS CON LA MUNICIPALIDAD DE DAULE.
- PRESENTACIÓN DE CÉDULA DE IDENTIDAD DEL PROPIETARIO, REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO DE FORMA FÍSICA O DIGITAL, EN CASO DE QUE EL TRÁMITE LO REALICE UN TERCERO SE PRESENTARÁ LA AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO JUNTO A LA CÉDULA DE IDENTIDAD DEL PROPIETARIO.
- HISTORIAS DE DOMINIO ACTUALIZADAS DE TODOS LOS SOLARES ACM (ÁREAS CEDIDAS AL MUNICIPIO) Y ACV (ÁREA COMERCIAL VENDIBLE: ÁREAS COMERCIALES Y/O RESIDENCIALES) QUE VAYAN A SER REDISEÑADOS. EN CASO DE QUE EL O LOS PREDIOS ESTEN HIPOTECADOS, SE DEBERÁ ADJUNTAR LA RESPECTIVA ANUENCIA BANCARIA O EN SU DEFECTO REALIZAR LA CANCELACIÓN DE HIPOTECA. DICHS MOVIMIENTOS REGISTRALES DEBERÁN REFLEJARSE EN LA HISTORIA DE DOMINIO A PRESENTAR EN LA SOLICITUD.
- SE DEBERÁ TENER VIGENTE EL CRONOGRAMA DE OBRA, CASO CONTRARIO DEBERÁ SOLICITAR PREVIAMENTE EL TRÁMITE DE AMPLIACIÓN DE CRONOGRAMA Y PAGAR LA MULTA RESPECTIVA.
- PLANO ARQUITECTÓNICO DE LA PROPUESTA DE REDISEÑO LEGIBLE EN FORMATO DWG Y PDF FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE POR REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO Y RESPONSABLE TÉCNICO (FORMATO A1 DE SER FÍSICO)
- REGLAMENTO INTERNO EN FORMATO PDF FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE POR REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO.
- PLANO DIGITALIZADO DEL PLANO DEL PROYECTO URBANÍSTICO APROBADO, CON SU RESPECTIVA RESOLUCIÓN, MISMA QUE DEBERÁ ESTAR INSCRITA Y CATASTRADO.
- COPIA DE RESOLUCIÓN DE VENTA DE SOLARES (SI LO HUBIERA).

### **NOTAS:**

- Los documentos con firma manuscrita se remitirán en original y los firmados electrónicamente se entregarán únicamente por medio magnético. Se exhorta a los administrados que todos los requisitos requeridos sean digitalizados y entregados por medio magnético (CD o memoria USB).

CÓDIGO DE TRÁMITE: GADIMCD-029

Daule, .....

Dr.

Wilson Fidel Cañizares Villamar

**Alcalde de la Ilustre Municipalidad del cantón Daule**

**Ciudad.-**

De mis consideraciones:

Yo, ....., portador(a) de la cédula de ciudadanía N.º ....., en mi calidad de representante legal de la compañía ....., y en mi condición de propietario(a) del proyecto.....ubicado en el sector ....., parroquia ....., del cantón Daule, me permito solicitar de la manera más comedida lo siguiente:

Se sirva autorizar el trámite de **rediseño urbanístico** en el referido inmueble, para lo cual adjunto la documentación correspondiente.

Por la atención brindada a la presente, expreso mi agradecimiento.

Atentamente:

\_\_\_\_\_  
Representante legal / Propietario(s)

Sr. ....

C.C. ....

\_\_\_\_\_  
Responsable Técnico

Arq. ....

Reg. Senescyt .....