

CÓDIGO DE TRÁMITE: GADIMCD-023

MOVIMIENTO DE TIERRA

REQUISITOS OBLIGATORIOS:

- TASA POR SERVICIOS TÉCNICOS ADMINISTRATIVOS.
- TASA DE TRÁMITE DE GESTIÓN DEL SUELO.
- NO ADEUDAR O ESTAR AL DÍA EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS CON LA MUNICIPALIDAD DE DAULE.
- COPIA DE NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE LEGAL, COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD Y PAPELETA DE VOTACIÓN DEL SOLICITANTE. (EN CASO DE CIA).
- PRESENTACIÓN DE CÉDULA DE IDENTIDAD DEL PROPIETARIO DE FORMA FÍSICA O DIGITAL, EN CASO DE QUE EL TRÁMITE LO REALICE UN TERCERO SE PRESENTARÁ LA AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO JUNTO A LA CÉDULA DE IDENTIDAD DEL PROPIETARIO.
- COPIA CERTIFICADA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITA LA TITULARIDAD DEL BIEN INMUEBLE INSCRITO Y CATASTRADO.
- ORIGINAL DE HISTORIA DE DOMINIO EMITIDO POR EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL AÑO EN CURSO.
- PLANO TOPOGRÁFICO, CON FIRMAS DE RESPONSABILIDAD TÉCNICA Y PROPIETARIO, EN EL QUE CONSTE: ALTIMETRÍA – VOLÚMENES – PERFILES – CURVAS DE NIVEL (DICHO PLANO DEBERÁ COINCIDIR CON LA INFORMACIÓN REGISTRAL DEL PREDIO: LINDEROS, MENSURAS Y ÁREA) EN FORMATO DWG Y PDF CON FIRMA DIGITAL AUTORIZADA.
- CARTA DE PRESUPUESTO RESPONSABILIDAD TÉCNICA Y MUROS DE CONTENCIÓN PARA TERRENOS CON PENDIENTES MAYORES AL 10%.
- CRONOGRAMA VALORADO DE OBRA MÁXIMO POR 18 MESES, CON FIRMA DE RESPONSABILIDAD TÉCNICA (ING. CIVIL).
- REGULARIZACIÓN PRELIMINAR POR PARTE DEL ENTE RECTOR AMBIENTAL (REGISTRO AMBIENTAL + CERTIFICADO DE NO AFECTACIÓN CON ZONAS PROTEGIDAS).
- ESTUDIO GEOTÉCNICO CON FIRMA DE RESPONSABILIDAD DE UN PROFESIONAL ESPECIALIZADO.

NOTAS:

- De presentar planos de forma física, se deberá adjuntarlos escaneados.
- Los documentos con firma manuscrita se remitirán en original y los firmados electrónicamente se entregarán únicamente por medio magnético. Se exhorta a los administrados que todos los requisitos requeridos sean digitalizados y entregados por medio magnético (CD o memoria USB).

CÓDIGO DE TRÁMITE: GADIMCD-023

Daule,

Dr.

Wilson Fidel Cañizares Villamar

Alcalde de la Ilustre Municipalidad del cantón Daule

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo,, portador(a) de la cédula de ciudadanía N.º, en mi calidad de representante legal de la compañía, y en mi condición de propietario(a) del predio identificado con código catastral N.º, ubicado en el sector / recinto / urbanización....., parroquia, del cantón Daule, me permito solicitar de la manera más comedida lo siguiente:

Se sirva autorizar el trámite de **movimiento de tierra** en el referido inmueble, para lo cual adjunto la documentación correspondiente.

Por la atención brindada a la presente, expreso mi agradecimiento.

Atentamente:

Representante legal / Propietario(s)

Sr.

C.C.

Responsable Técnico

Ing.

Reg. Senescyt