

ANTEPROYECTO URBANÍSTICO

Requisitos Obligatorios:

- NO ADEUDAR O ESTAR AL DÍA EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS CON LA MUNICIPALIDAD DE DAULE.
- PRESENTACIÓN DE CÉDULA DE IDENTIDAD DEL PROPIETARIO DE FORMA FÍSICA O DIGITAL, EN CASO DE QUE EL TRÁMITE LO REALICE UN TERCERO SE PRESENTARÁ LA AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO JUNTO A LA CÉDULA DE IDENTIDAD DEL PROPIETARIO.
- COPIA DE NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE LEGAL, COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD Y PAPELETA DE VOTACIÓN DEL SOLICITANTE. (EN CASO DE CIA)
- COPIA DE REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTE. (EN CASO DE CIA)
- COPIA CERTIFICADA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITA LA TITULARIDAD DEL BIEN INMUEBLE INSCRITO Y CATASTRADO.
- ORIGINAL DE HISTORIA DE DOMINIO EMITIDO POR EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL AÑO EN CURSO.
- LEVANTAMIENTO PLANÍMETRO CON COORDENADAS WGS-84 ZONA 17 SUR CON LÍNEAS DE NIVEL.
- 3 COPIAS DEL PLANO DEL ANTEPROYECTO URBANÍSTICO, FIRMADOS CON FIRMAS ORIGINALES DEL PROPIETARIO Y DEL RESPONSABLE TÉCNICO.
- MEMORIA TÉCNICA Y PLANOS ESQUEMÁTICOS QUE CONTENGAN EL SISTEMA CCTV (CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN) A IMPLEMENTARSE.
- FACTIBILIDAD DE SERVICIOS EMITIDOS POR CNEL, AMAGUA Y EMAPA EP, CNT.
- INFORME AMBIENTAL.

NOTA: CUATRO CD DONDE CONSTE LA DOCUMENTACIÓN Y PLANOS EN FORMATO AUTOCAD.

Daule,

Arq.

Daniel Fernando San Lucas Macias

Director General de Desarrollo y Ordenamiento Territorial

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo portador de la cédula de ciudadanía N°
....., con domicilio en el cantón Daule provincia del Guayas, mediante la presente
solicito de la manera más acomedida posible se sirva disponer a quien corresponda se nos
conceda la aprobación del **ANTEPROYECTO URBANÍSTICO** "....." del
solar de mi propiedad ubicado en el sector, signado con el código catastral #
....., para lo cual adjunto toda la documentación requerida.

Esperando tenga favorable acogida mi solicitud, quedo de usted muy agradecido.

Atentamente:

Propietario(s) o Representante (s) legal

Sr.

C.C.

Responsable Técnico

Arq.

Reg. Senescyt.